



ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY OCHOTA M. ST. WARSZAWY

02-379 Warszawa, ul. Białobrzaska 11
tel. 022 658 19 03; 022 658 05 95; fax 022 658 09 13
www.zgnochota.waw.pl; e-mail: sekretariat@zgnochota.waw.pl

Warszawa, dnia 6.11.2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia Nr DGZN/72243/143/6438/2017/MR

Adres nieruchomości	Winnicka 5
Księga wieczysta	WA1M/00179537/6
Nr obrębu Nr działki	2-02-08 21
Powierzchnia	27 m ²
Opis nieruchomości	Teren niezabudowany
Przeznaczenie nieruchomości	Pod ogródek przydomowy przy ul. Winnickiej 5 (wraz z opaską betonową)
Forma udostępnienia nieruchomości	Dzierżawa
Okres dzierżawy	3 lata
Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie	0,22 zł/m ² /m-c + 23% VAT
Termin wnoszenia czynszu	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca

Umowa dzierżawy wchodzi w życie pod warunkiem dostarczenia przez Dzierżawcę oświadczenia, zawartego w formie Aktu Notarialnego, w którym Dzierżawca zobowiązuje się do wydania terenu i usunięcia wszelkich naniesień na gruncie (po wygaśnięciu umowy dzierżawy) oraz do uiszczenia zapłaty sumy pieniężnej z tytułu czynszu dzierżawnego (przez cały okres dzierżawy) w tym również waloryzowanego, bezumownego i odnośnie tego zobowiązania poddaje się egzekucji z Aktu Notarialnego stosownie do art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kpc. Dzierżawca zobowiązuje się uiścić kaucję pieniężną w wysokości równej dwumiesięcznemu czynszowi dzierżawnemu.

Dyrektor
Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy
Agata Kapłon