

Dyrektor Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2010r nr 102, poz. 651 Z póź. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

położonych w Warszawie w Dzielnicy Ochota na Targowisku o zwyczajowej nazwie „Moldawska” przy ul. Moldawskiej 5/7.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
potrzebie nieruchomości	oznaczenie w g ewid. gruntów	powierz. w m ²	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	terminy wnoszenia opłat	warunki zmiany wysokości opłat
przy ul. Moldawskiej róg Racławickiej	obręb 2-03-22 dz. ew nr 32, 9/3, część 9/1 część 9/2	łącznie 1131,67m ²	<p>Targowisko o zwyczajowej nazwie "Moldawska" posiada:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 67 miejsc zabudowanych pawilonami, handlowymi, - 3 niezabudowane miejsca przeznaczone do handlu naręcznego - 1 niezabudowane miejsce do handlu z samochodu. <p>Szczegółowe zestawienie miejsc stanowi zał. nr 1 do wykazu. (mapa zał. 1a)</p> <p>Zawarcie umowy z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę będzie możliwe po wydaniu gruntu przez dotychczasowego dzierżawcę.</p> <p>Istnieje możliwość odkupienia pawilonu od dotychczasowego dzierżawcy, lub postawienie nowego (po uzyskaniu wymaganych prawem zgód i zezwoleń) usytuowanego dokładnie w tym samym miejscu i posiadającego takie same gabaryty jak poprzedni.</p>	tereny dróg publicznych	maksymalnie do 28.12.2020r	<p>Minimalna stawka czynszu -netto 11,51zł/m²/miesięcznie</p> <p>Koszty eksploatacji w wysokości</p> <ul style="list-style-type: none"> - netto 32,00zł/m²/miesięcznie za powierzchnię do 9m² i - netto 16,00zł/m²/miesięcznie za powierzchnię powyżej 9m² <p>za gospodarowanie odpadami komunalnymi -42,00zł od miejsca miesięcznie</p>	do 10-go dnia bieżącego miesiąca	aktualizacja opłat raz w roku nie przekraczająca wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku

Dyrektor
Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy

Agata Kapińska