

Dyrektor Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochoła m. st. Warszawy

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2010r nr 102, poz. 651 z póź. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

położonych w Warszawie w Dzielnicy Ochoła na Targowisku o zwyczajowej nazwie „Moldawska” przy ul. Moldawskiej 5/7.

1	położenie nieruchomości	przy ul. Moldawskiej róg Raclawickiej
2	oznaczenie w.g ewid. gruntów	obręb 2-03-22 dz. ew nr 32 i część 9/1
3	powierz. w m ²	Łącznie 124,02 m ²
4	opis nieruchomości	Targowisko o zwyczajowej nazwie "Moldawska" posiada: - 9 miejsc zabudowanych pawilonami, handlowymi, - 1 niezabudowane miejsce do handlu naręcznego lub z samochodu. Szczegółowe zestawienie miejsc stanowi zał. nr 1 do wykazu. (mapa zał. 1a) Zawarcie umowy nastąpi z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę. Istnieje możliwość postawienia nowego pawilonu (po uzyskaniu wymaganych prawem zgód i zezwoleń) usytuowanego dokładnie w tym samym miejscu i posiadającego takie same gabaryty jak poprzedni.
5	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	tereny dróg publicznych
6	termin zagospodarowania nieruchomości	maksymalnie do 28.12.2020r
7	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Minimalna stawka czynszu -netto 11,51zł/m ² /miesięcznie Koszty eksploatacji w wysokości - netto 32,00zł/m ² /miesięcznie za powierzchnię do 9m ² i - netto 16,00zł/m ² /miesięcznie za powierzchnię powyżej 9m ² za gospodarowanie odpadami komunalnymi -42,00zł od miejsca miesięcznie
8	terminy wnoszenia opłat	do 20-go dnia bieżącego miesiąca
9	warunki zmiany wysokości opłat	aktualizacja opłat raz w roku nie przekraczająca wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku

Dyrektor

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochoła m. st. Warszawy

awp