



ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY OCHOTA M. ST. WARSZAWY

02-379 Warszawa, ul. Białobrzaska 11
tel. 022 658 19 03; 022 658 05 95; fax 022 658 09 13
www.zgnochota.waw.pl; e-mail: sekretariat@zgnochota.waw.pl

DOK/3411/31/4355/2018/PG

Warszawa, 26.07.2018 r.

Informacja o unieważnieniu postępowania

Dotyczy: **postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pt. Wymiana istniejących utwardzeń terenu oraz wykonanie placu zabaw na terenie Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy**

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy z siedzibą w Warszawie ul. Białobrzaska 11 informuje, iż działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) unieważnia przedmiotowe postępowanie.

1. Do dnia 24.07.2018 r. do godz. 10:30 wpłynęły nw. oferty:

L.p.	Nazwa firmy	Cena oferty brutto (zł)	Okres gwarancji (miesiące)
1.	GRANABUD Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane Rafał Gębał, ul. Górczewska 116A lok. 70, 01-460 Warszawa	758 161,82	60
2.	Firma Usługowo-Handlowa HOSTA Iwona Łapińska, ul. Płochocińska 35, 03-044 Warszawa	810 813,44	60
3.	INSTAL-KAN-BUD Grzegorz Chudek, Kwiatowa 8, Rybie, 05-090 Raszyn	366 921,34	60
4.	Zakład Ogólnobudowlany Transportowo-Handlowy „ALBUD” Krzysztof Ogródnik, ul. A. Mickiewicza 19, 38-213 Kołaczyce	576 123,56	36

2. Oferty odpowiadające treści SIWZ wraz z liczbą uzyskanych punktów w kryteriach oceny ofert, tj.: cena i gwarancja

Nr oferty	Nazwa (firma) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba pkt w kryterium cena	Liczba pkt w kryterium gwarancja	Łączna liczba punktów
1.	GRANABUD Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane Rafał Gębał, ul. Górczewska 116A lok. 70, 01-460 Warszawa	45,59	40,00	85,59
2.	Firma Usługowo-Handlowa HOSTA Iwona Łapińska, ul. Płochocińska 35, 03-044 Warszawa	42,63	40,00	82,63

4.	Zakład Ogólnobudowlany Transportowo-Handlowy „ALBUD” Krzysztof Ogrodnik, ul. A. Mickiewicza 19, 38-213 Kołaczyce	60,00	0,00	60,00
----	--	-------	------	-------

3. Zamknięto część jawną postępowania. Odkonano się badanie ofert pod względem formalnym oraz pod względem merytorycznym:

- odrzucono ofertę Wykonawcy INSTAL-KAN-BUD Grzegorz Chudek, Kwiatowa 8, Rybie, 05-090 Raszyn na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, gdyż treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca nie złożył kompletnego kosztorysu ofertowego uproszczonego z tabelą elementów scalonych robocizny, materiałów i sprzętu oraz ze szczegółowym zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu, sporządzony zgodnie z załącznikiem Nr 8 do SIWZ, stanowiącym przedmiar robót.

4. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego:

Unieważniono postępowanie na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)

Uzasadnienie

W przedmiotowym postępowaniu cena najkorzystniejszej oferty i niepodlegającej odrzuceniu złożonej przez GRANABUD Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane Rafał Gębał, ul. Górczewska 116A lok. 70, 01-460 Warszawa, przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Wartość oferty wynosi 758 161,82 zł, okres gwarancji – 60 miesięcy. Z uwagi na fakt, iż Zamawiający przeznaczył na realizację przedmiotu zamówienia kwotę brutto 527 120,67 zł, a wartość ww. oferty wynosi 758 161,82 zł, Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 Pzp. Stosownie do wskazanego przepisu, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy
Tomasz Zakrzewski
Tomasz Zakrzewski