



ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY OCHOTA M. ST. WARSZAWY

02-379 Warszawa, ul. Białobrzaska 11
tel. 022 658 19 03; 022 658 05 95; fax 022 658 09 13
www.zgnochota.waw.pl; e-mail: sekretariat@zgnochota.waw.pl

Warszawa, dnia 24 lipca 2019 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia Nr DGZN/72243/254/4266/2019/KB

| | |
|--|---------------------------------------|
| Adres nieruchomości | GRÓJECKA 65A |
| Księga wieczysta | WA1M/00151504/0 |
| Nr obrębu Nr działki | 2-02-08 14 |
| Powierzchnia | 33,5 m ² |
| Opis nieruchomości | Teren niezabudowany |
| Przeznaczenie nieruchomości | Pod budowę wiaty śmietnikowej |
| Forma udostępnienia nieruchomości | Dzierżawa |
| Okres dzierżawy | Trzy lata od dnia podpisania umowy |
| Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie | 0,10 zł/m ² /m-c + 23% VAT |
| Termin wnoszenia czynszu | Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca |

Umowa dzierżawy wchodzi w życie pod warunkiem dostarczenia przez Dzierżawcę oświadczenia, zawartego w formie Aktu Notarialnego, w którym Dzierżawca zobowiązuje się do wydania terenu i usunięcia wszelkich naniesień na gruncie (po wygaśnięciu umowy dzierżawy) oraz do uiszczenia zapłaty sumy pieniężnej z tytułu czynszu dzierżawnego (przez cały okres dzierżawy) w tym również waloryzowanego, bezumownego i odnośnie tego zobowiązania poddaje się egzekucji z Aktu Notarialnego stosownie do art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kpc. Dzierżawca zobowiązuje się uiścić kaucję pieniężną w wysokości równej dwumiesięcznemu czynszowi dzierżawnemu.

Dyrektor
Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy
Agata Kapłon