



ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY OCHOTA M. ST. WARSZAWY

02-379 Warszawa, ul. Białobrzaska 11
tel. 022 658 19 03; 022 658 05 95; fax 022 658 09 13
www.zgnochota.waw.pl; e-mail: sekretariat@zgnochota.waw.pl

DOK 3411/11/2471/2020

Warszawa, dnia 14.07.2020 r.

Do uczestników postępowania

Odpowiedzi na pytania (2)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. Wykonanie rewitalizacji podwórka kwartału Barska, Węgierska, Kaliska, Drobiazg pn. Społeczny Ogród Kieszonkowy

Zamawiający, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy z siedzibą w Warszawie ul. Białobrzaska 11 na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) udziela następujących wyjaśnień w odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 08 i 10 lipca 2020 r.

Pytanie 1

W związku z zamiarem złożenia oferty na powyższy przetarg zwracamy się z prośbą o przekazanie planu sytuacyjnego umożliwiającego sprawdzenie ilości w przekazanym przedmiarze, gdyż według załączonej umowy wynagrodzenie Wykonawcy nie może być większe niż cena ofertowa natomiast po dokonaniu wizji w terenie stwierdzono, że przedmiar może nie w pełni określać zakres prac.

Odpowiedź

Wykonawca przygotowuje ofertę na podstawie przedmiaru robót.

Pytanie 2

Po dokonaniu wizji stwierdzono rozbieżność w ilości płotków metalowych wokół trawników. Z pomiarów w terenie wynika, że w danej lokalizacji występuje 78mb płotków natomiast przedmiar zawiera tylko 40mb.

Odpowiedź

Biorąc pod uwagę, że jest to pierwszy etap remontu podwórka kosztorysujemy wszystkie prace określone w przedmiarze robót tj. 40 mb płotków.

Pytanie 3

Przedmiar zawiera rozebranie 50 szt słupków natomiast na podwórku po wewnętrznej stronie drogi wewnętrznej znajduje się tylko 7szt a po zewnętrznej kolejne 46szt. Prosimy o jednoznaczne określenie zakresu tj. czy należy wykonać roboty tylko po wewnętrznej stronie drogi wewnętrznej.

Odpowiedź


W ustalaniu robót nie ma określenia wewnętrzna czy zewnętrzna strona podwórka. Prace wykonywane będą w zależności od potrzeb po obu stronach drogi. Odnosimy się do przedmiaru.

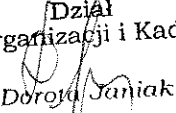
Pytanie 4

Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody przez Zamawiającego na dołączenie do oferty kosztorysu ofertowego zawierającego kolumny: liczba porządkowa, opis, jednostka miary, cena jednostkowa oraz wartość bez konieczności składania zestawień robocizny, materiałów i sprzętu.

Odpowiedź

Ofertę składamy w oparciu o zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu, wynikające z programu do kosztorysowania. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Zastępca Dyrektora
Zakładu Gospodarstwa Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy

Tomasz Zajączewski

Dział
Organizacji i Kadr

Dorothea Janiak