

Regulamin Stefy Mieszkańca
na wyznaczonych obszarach Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy
(zwany dalej „Regulaminem”)

1. Regulamin obowiązuje wyłącznie na terenach Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy powierzonych w zarządzanie przez komórki organizacyjne Urzędu Dzielnicy Ochota.
- 1a. Wjazd na tereny niepowierzone w zarządzanie komórkom organizacyjnym Urzędu Dzielnicy Ochota, do których dojazd możliwy jest jedynie przez tereny określone w ust. 1, zastrzeżony jest dla osób posiadających identyfikatory wydane przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy.
2. Możliwość wjazdu, zatrzymania oraz korzystania z miejsc postojowych (niestrzeżonych) na wyznaczonych obszarach Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy (dalej: obszar objęty Regulaminem) zastrzeżona jest wyłącznie dla osób uprawnionych (dalej: osoba uprawniona albo wnioskodawca) - posiadających identyfikatory wydane przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy. Wzór identyfikatora stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu. Do kategorii osób uprawnionych w myśl Regulaminu należą osoby legitymujące się:
 - 1) udokumentowanym meldunkiem na obszarze Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami osobowymi, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze;
 - 2) udokumentowanym tytułem prawnym (rzeczym lub obligacyjnym) do nieruchomości znajdującej się na obszarze Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami osobowymi, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze;
 - 3) udokumentowanym administrowaniem nieruchomością na obszarze Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy objętym Regulaminem (dalej: administrator nieruchomości) oraz udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami osobowymi, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze;
 - 4) udokumentowanym świadczeniem usług konserwacyjnych bądź remontowo-budowlanych na rzecz nieruchomości na obszarze Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy objętym Regulaminem oraz

udokumentowanym tytułem prawnym do dysponowania pojazdem/pojazdami osobowymi, których numery rejestracyjne mają być umieszczone na identyfikatorze.

3. Osoba uprawniona do odbioru identyfikatora zobligowana jest do przedłożenia (do wglądu):
 - 1) dokumentów poświadczających meldunek lub tytuł prawny do nieruchomości na obszarze Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy objętym Regulaminem przy odbiorze identyfikatora;
 - 2) dokumentów poświadczających administrowanie nieruchomością;
 - 3) dokumentów poświadczających świadczenie usług konserwacyjnych bądź remontowo-budowlanych na rzecz nieruchomości na obszarze Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy objętym Regulaminem;
 - 4) dowodów rejestracyjnych pojazdu/pojazdów osobowych i tytułu do ich dysponowania przy odbiorze identyfikatora;
 - 5) dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby uprawnionej do odbioru identyfikatora.
4. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość wydania identyfikatora dla pojazdów nieosobowych na czas prowadzenia stosownie udokumentowanych robót lub dostaw, po uprzednim indywidualnym rozpatrzeniu sprawy.
5. Wniosek o wydanie identyfikatora osoba uprawniona może złożyć:
 - 1) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: identyfikator@zgnochota.waw.pl albo poczty tradycyjnej na adresy wskazane w ppkt 2) i 3).
 - 2) bezpośrednio w Zakładzie Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, ul. Białobrzeska 11, 02-379 Warszawa, w godz. pracy Zakładu.
 - 3) w Urzędzie Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy ul. Grójecka 17 A, 02-021 Warszawa, w godz. pracy Urzędu.
6. Wzór wniosku o wydanie identyfikatora stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu i dostępny jest w formie papierowej w Zakładzie Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy i na stronie internetowej www.zgnochota.waw.pl oraz w Urzędzie Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy
7. Identyfikator wydaje się na okres nieprzekraczający 12 (słownie: dwunastu) miesięcy, z zastrzeżeniem, że po upływie terminu ważności (wskazanego na identyfikatorze) osoba uprawniona występuje z wnioskiem o wydanie nowego identyfikatora na zasadach określonych w Regulaminie. Jeżeli osoba uprawniona posiada tytuł prawny do nieruchomości na czas oznaczony (krótszy niż 12 miesięcy), identyfikator wydawany jest na okres przewidziany w dokumentacji potwierdzającej tytuł prawny do nieruchomości. Osobie uprawnionej świadczącej usługi konserwacyjne bądź remontowo-

budowlane na rzecz administratorów, najemców bądź właścicieli nieruchomości na obszarze objętym Regulaminem identyfikator czasowy wydawany jest wyłącznie na okres przewidziany w dokumentacji potwierdzającej świadczenie usług.

8. Liczba wydawanych identyfikatorów uprawniających do wjazdu, zatrzymania i korzystania z miejsc postojowych na obszarze Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy objętym Regulaminem - osobom uprawnionym, nie przekracza 1 (słownie: jednego) na jeden lokal mieszkalny lub użytkowy, administratora nieruchomości bądź podmiot świadczący usługi.
- 8a. Na identyfikatorze umieszcza się numery rejestracyjne posiadanych pojazdów.
9. Identyfikatory, zabezpieczone odpowiednim hologramem, wydawane będą: w Urzędzie Dzielnicy Ochota m. st. Warszawy (ul. Grójecka 17 A, ul. Pawińskiego 30, ul. Białobrzaska 26).
10. Potwierdzone nieautoryzowane kopiowanie i przerabianie wydanego identyfikatora skutkować będzie jego cofnięciem, zaś czyn zostanie zgłoszony organom ochrony prawnej.
11. Wydanie identyfikatora jest nieodpłatne.
12. Nieczytelny lub zniszczony identyfikator jest nieważny. Warunkiem otrzymania duplikatu identyfikatora jest zwrot uszkodzonego identyfikatora.
13. W przypadku zmiany lub nabycia drugiego pojazdu bądź zmiany tablic rejestracyjnych osoba uprawniona występuje z wnioskiem o wydanie nowego identyfikatora na zasadach przewidzianych w Regulaminie. Nowy identyfikator zostanie wydany pod warunkiem zwrotu poprzedniego identyfikatora.
14. Podczas postoju na miejscach, na obszarze objętym Regulaminem, identyfikator umieszcza się za przednią szybą pojazdu, pod rygorem uznania, że postój odbywa się w sposób nieuprawniony.
15. Osoby uprawnione zobowiązane są do zgłaszania wszelkich nieprawidłowości i naruszenia przepisów prawa powszechnie obowiązującego bezpośrednio Straży Miejskiej m.st. Warszawy lub Policji.
16. Zabrania się parkowania pojazdów załadowanych substancjami łatwopalnymi, wybuchowymi bądź toksycznymi lub jakimikolwiek innymi mogącymi stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz szkodliwymi dla środowiska naturalnego.
17. Miasto stołeczne Warszawa nie ponosi odpowiedzialności za szkody:
 - 1) powstałe wskutek zdarzeń zaistniałych w wyniku nieprzestrzegania zarówno Regulaminu, jak i przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 2) z tytułu kradzieży lub zniszczenia pojazdu oraz mienia pozostawionego w pojeździe.